

التقرير السنوي الثالث والخمسون









حضرة صاحب الجلالة الهاشمية **الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم**









حضرة صاحب السمو الملكي **الأمير الحسين بن عبدالله ولي العهد المعظم**



تقرير مجلس الإدارة السنوي الثالث و الخمسون والقوائم المالية الختامية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون أول ٢٠٢١



مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة الدكتور ماهر أحمد مفلح حوراني

نائب رئيس مجلس الادارة السيد عبدالعزيز نصر الله سليمان هيكل

الأعضاء

دولة الاستاذ عبد الكريم علاوي صالح الكباريتي

السيد محمد مفلح صالح الحوراني

المهندس عبد الفتاح حسن خليل مرشد

مدققو حسابات الشركة

السادة /دويك وشركاه التجمع للاستشارات والتدقيق أعضاء مجموعة ليدنغ ادج اليانس

کلهة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين/ أعضاء الهيئة العامة للشركة الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

ارحب بكم بالاصالة عن نفسي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة في إجتماع الهيئة العامة السنوي لشركة الالبان الاردنية م.ع.م وأن أقدم لكم التقرير السنوي الثالث والخمسون للشركة والذي يتضمن شرحا ملخصا عن أعمال الشركة وإنجازاتها وحساباتها الختامية عن السنة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ وذلك عملا بأحكام المادتين ١٦٩ و ١٧١ من قانون الشركات المعدل رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ والخطة المستقبلية .

كما هو معلوم لديكم فإن الجائحة التي حلت في البلاد والقت بظلالها عى الاقتصاد المحلي والدولي، والتي انعكست على القطاعات الاقتصادية العاملة وعلى رأسها قطاع الصناعات الغذائية مما إنعكس على المبيعات كما زاد من مشكلة التدفق النقدي وتحصيل الديون بسبب تدهور المبيعات، إضافة الى تأثير قوانين الدفاع التي راعت الوضع الاقتصادي للسوق المحلي ككل من ناحية تأجيل الدفعات وإيقاف حبس المدين وغيرها.

لقد عمدت الشركة الى التعامل مع الجائحة بطريقة مهنية تقوم على فتح قنوات بيعية جديدة لتعويض الفجوة الحاصلة نتيجة إغلاق القطاعات السياحية محليا وبما يكفل إستمرارية الشركة وتحقيق عائد إيجابي في ظل هذه الظروف الراهنة، مع تغيير استراتيجية العمل من خلال التركيز على استهداف أسواق التجزئة والجملة، كما تم توقيع عدد من عقود التوريد لبعض المراكز الخدمية الكبرى كالمستشفيات ومراكز الامداد حيث ساعدت على سد العجز الحاصل واسهمت في عمل نمو بسيط في المبيعات عن عام ٢٠٢٠ بواقع ١٣,٥ ٪ تقريبا كما تنوى الشركة خلال استرتيجيتها للفترة القادمة زيادة الأصناف التي تنضوي على تنافس أقل وفرص تصديرية أعلى مثل الجبنة المشمولة والاجبان الاخرى لتزويد الاسواق الخارجية بها وذلك بالتوازي مع تخفيض إنتاج الاصناف الأقل ربحية والأقل عمرا على الرف والأصناف التي تنضوي على منافسة عالية أو احتمال تحقيق الخسائر بها أكبر من غيرها وما ينبني على ذلك من تطوير فقد تم توسعة المصنع وتحديثه لهذه الغاية.

اما بالنسبة للنتائج المالية المتحققة للعام ٢٠٢١ مقارنة مع العام ٢٠٢٠، فقد أظهرت النتائج ارتفاع في حجم الإيرادات المتحققة للعام ٢٠٢١ لتصل لمبلغ ٢٠٩٢٥،١٨٤ دينار للعام ٢٠٢٠ اي بنسبة بارتفاع بلغت ٢٥,٢١٪، لكن انخفض مجمل الربح من مبلغ ٢٦٤٧٢٤٠٠ دينار للعام ٢٠٢٠ الى مبلغ ٢٦٤٩٨٦٠ دينار للعام ٢٠٢٠ ألى مبلغ ٢٦٤٩٨٦٠ دينار للعام ٢٠٢١ بنسبة ٥٧,٧٪، وارتفع ربح السنة قبل الضرائب والمخصصات الى مبلغ ١١٥٩٨٦ دينار للعام ٢٠٢١ أي بنسبة مقارنة مع ٢٩١٨٣٤ دينار للعام ٢٠٢٠ أي بنسبة ارتفاع مقدارها ٢٠٢٠٪).

السادة المساهمين الكرام:

إن الواقع الاقتصادي الصعب الذي يمر به الاقتصاد العالمي والمحلي والارتفاع الحاد على أسعار المواد الأولية يتطلب منا جميعا بذل كافة الجهود للارتقاء في حجم النشاط الذي تقوم به الشركة ومحاولة زيادة النتائج الايجابية المتحققة باذن الله تعالى، املين ان تستمر مسيرة النجاح والارتقاء للشركة من خلال ثقتكم المشكورة بمجلسكم وإدارة الشركة والتي هي مصدر افتخار واعتزاز.

ويسعدنا ان نخبركم بأنه لدى الشركة خطة طموحة في تطوير وإضافة خطوط انتاج جديدة تراعي منتجات طويلة الأمد من اجل ايجاد أسواق جديدة للتصدير ومراعاة للتطوير الخاص بالطلب على منتجات غذائية جديدة تراعي الناحية الصحية وتراعي الذوق الجديد للمنتجات الغذائية العالمية المطلوبة بالسوق والتركيز على زيادة انتشار منتجاتنا بالاسواق.

وتم بحمد الله طرح منتجات مها من عبوات المياه العصرية وبنوعية وجودة عالية تضاهي جودة المياه العالمية وبشهادة معظم الزبائن وهناك انتشار واسع لهذا المنتج.

وفي الختام، لا يسعني الا أن أتوجه بالشكر الى حضراتكم، والشكر الجزيل لإدارة الشركة وكافة موظفيها على الجهود التي تم بذلها، آملين من المولى عز وجل أن يحفظ إردننا الغالي أمناً مزدهرا في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم.

رئيس مجلس الإدارة

الدكتور ماهر أحمد مفلح حوراني

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

يسر مجلس إدارة شركة الألبان الأردنية المساهمة العامة المحدودة أن يرحب بكم وأن يشكركم على تفضلكم بحضور اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة وأن يقدم لكم تقريره السنوي الثالث والخمسون المتضمن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها والقوائم المالية للسنة المنتهية كما في ٢١ كانون أول ٢٠٢١، وأهم تطلعاتها المستقبلية للعام ٢٠٢٢ وذلك عملا بأحكام المادة (١٦٩) من قانون الشركات، واحكام المادة (٤) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤.

أولاً: نشاط الشركة ومشاريعها:

١- أنشطة الشركة الرئيسية:

يتمثل نشاط الشركة في إنتاج الحليب الطازج بكافة أنواعه من حليب مبستر، لبن ، لبنه، جبنه بيضاء حلوم، شدر (صفراء)، لبن الشنينة والجميد السائل والجبنة المشمولة، بالإضافة الى إنتاج العبوات البلاستيكية المستخدمة في تعبئة بعض منتجاتها.

٢- أماكن الشركة الحغرافية وعدد الموظفين فيها:

تمارس الشركة نشاطها من خلال مصانعها الكائنة في منطقة الرصيفه (شارع الملك حسين) ويبلغ عدد الموظفين فيها (٢٥١) موظفا، هذا ولا يوجد للشركة أية فروع داخل المملكة أو خارجها.

٣- حجم الاستثمار الرأسمالي:

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي حتى تاريخه مبلغ (١٠٦٦٢٣٠١) دينار اردني.

ثانيا: الشركات التابعة:

- شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني ذات مسؤولية محدودة:

أسست الشركة بموجب أحكام القانون لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجاره تحت الرقم (١١٣٨٧) تاريخ ٢٠٠٦/١/٢٤ برأسمال وقدره (مائتان وخمسون الف دينارأردني)، ولتصويب الأوضاع عملا بأحكام قانون الشركات قامت الشركة في شهر تشرين الثاني/٢٠٠٧ بزيادة رأس مالها ليصبح (مليون ديناراردني) مملوكة لشركة الألبان الأردنية (الشركة الأم) وبنسبة ١٠٠٪ و تمارس الشركة أنشطتها في مجال تسمين وتربية الأبقار والأغنام والعجول وامتلاك وإقامة مزارع أبقار وأغنام ودواجن والمتاجرة بمنتجاتها، إلا أن نشاطها الرئيسي يرتكز على أنتاج الحليب الخام عن طريق مزرعة الأبقار الحلوب التي تم إنشاؤها لهذه الغاية على مساحة أرض تبلغ ٤٧٥ دونما تحوي بئر ماء إرتوازي ومجهزة بكافة الأبنية الإنشائية بقدرة إستعابية تبلغ ٢٥٠٠ رأس بقر .

تقع شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني في محافظة المفرق/منطقة الكوم الأحمر ويبلغ عدد موظفيها (٧٦) عامل وموظف، هذا ولا يوجد للشركة التابعة أية فروع داخل المملكة أو خارجها ولا توجد أية مشاريع مملوكة لها.



ثالثا: أ- أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم:

الخبرات العملية	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ الميلاد	تاريخ العضوية	المنصب	الاسم
مدير عام الشركة الاردنية المتحدة للاستثمار	199.	بكالوريس حقوق	۱۹٦٨	Y • 1 \ / \ \ / \ \	رئيس مجلس	الدكتور/ ماهر احمد مفلح حوراني
(· • • • • • • • • • • • • • • • • • •					الأدارة	
رئيس هيئة المديرين في الشركة الاردنية	7.1.	ماجستير ادارة اعمال				
المتحدة للاستثمار (١/٢٠١٦-الان)						
رئيس مجلس الادارة / مدير عام شركة	7	دكتوراه فخرية في				
الارينا للفنادق والاستثمارات السياحية		الاقتصاد وادارة الاعمال				
الاردن (۲۰۰۹-الان)	Y+1V	دكتوراه في ادارة الاعمال				
مدير عام شركة الارينا للفنادق والسياحة	1 - 1 V	دکتوراه کے ادارہ الاعتمال				
-بلغاريا (٢٠٠٩- الان)						
مساعد مدير دائرة الدراسات في شركة مالية	1971	ماجستير اقتصاد	1927	Y • 1 \	نائب رئيس	السيد/ عبدالعزيز نصر الله سليمان هيكل
- ليبيا					مجلس الادارة	
مدير دائرة الابحاث - بنك الاسكان						
متقاعد						
رئاسة وزراء، رئيس الديوان الملكي، وزير	1977	بكالوريوس ادارة اعمال	1989	Y • 1 \ / \ / \ / \ / \	عضو مجلس	دولة الاستاذ / عبدالكريم علاوي صالح
خارجية، وزيرعمل، وزيرسياحة، عضو		وادارة مالية مع مرتبة			الاداره	الكباريتي
مجلس نواب، عضو مجلس أعيان، رئيس		الشرف				
مجلس إدارة البنك الكويتي (م.ع.م)، رئيس						
مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات						
المالية(م.ع.م)، رئيس مجلس ادارة بنك						
الخليج الجزائر(الجزائر)، عضو مجلس						
ادارة بنك برقان (الكويت)						
مدرس في السعودية (١٩٧٠ - ١٩٨٠)	1979	بكالوريوس لغة عربية	1927	Y • 1 \ / \ / \ / \ / \	عضو مجلس	السيد/محمد مفلح صالح الحوراني
نائب عمید کلیة مجتمع (۱۹۸۰ - ۱۹۸۹)					الادارة	
اداري في جامعة عمان الأهلية (١٩٩٠ –٢٠١٤)	1911	دبلوم عالي في التربية				
متقاعد						
مهندس تشغيل وصيانة في شركة الاتصالات	1914	بكالوريوس <i>هندس</i> ة	1909	Y · 1 \ / \ / \ / \ \	عضو مجلس	المهندس /عبد الفتاح حسن خليل مرشد
الاردنية (۱۹۸۶–۲۰۰۱)		اتصالات			الادارة	
رئيس قسم الاعطال والدعم الفني في شركة						
الاتصالات الاردنية (٢٠٠١–٢٠٠٩)						
مدير تكنولوجيا المعلومات في وزارة الاشغال						
العامة (۲۰۱۰–۲۰۱۲)						
مدير شركة لشبكات الحاسوب (٢٠١٤-						
الان)						



ب- أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذه تعريفيه عنهم:

	التخرج	الشهادة العلمية		تاريخ العضوية	المنصب	الاسم
مدير عام الشركة (٢٠٢١/٠٥/١- الآن) ضابط جودة في وزارة الصحة الكويت ١٩٩١-١٩٨٠		بكالوريوس كيمياء	1907	۲۰۲۱/٥	المدير العام	السيد/ غازي طاهر محمود جابر
مساعد مدير الانتاج في شركة الالبان						
الدنماركية ١٩٩١–١٩٩٨						
نائب مدیر عام شرکة ابقار ظفار ۲۰۱۸–۲۰۱۸						
۱۰۱۸–۱۰۱۸ مدیرعام شرکة ظفار ۲۰۱۸–۲۰۲۰						
نائب المدير العام من ٢٠٢١/١/١ ٢٠٢١ ١ ٢٠٢١ ١	7.10	دبلوم موارد بشرية من	۱۹۸۰	Y-19/7	نائب مدير عام	السيد/ شادي حسين سليمان الاجرب
۱۰۱٬–۰۰۱ مدیر فرع <u>ف</u> ے شرکة امریکانا		جامعة عين شمس			مدير المبيعات	
Y • • 1/1-Y • • • / v		ماجستير مهني بإدارة			(مستقيل)	
مدیر تشغیل <u>ہے</u> شرکة هامبورج ۲۰۰۷/۱۲–۲۰۱۲/۱۲		الاعمال من المنظمة			اعتبارا من تاريخ	
مدير مبيعات في شركة بروكتل اند جامبل -		البريطانية			Y·Y1/·1/·1	
۲۰۱۸/۶-۲۰۱۳/۶ لیبیا		ليسانس -رخصة				
مدير وحدة الاعمال في شركة طارق وزكريا الفقيه وشريكهم ٢٠١٨/١١-٢٠١٨/١		قيادة الاعمال الدولية				
مدير مبيعات في شركة الالبان الاردنية		من جامعة ميزوري				
Y.Y1/\/\/\-Y.19/\		الامريكية				
مدير مالي في شركة الالبان الاردنية من		بكالوريوس محاسبة	1984	Y . 11/9	المدير مالي	السيد / احمد محمد احمد ابوخضير
٢٠١٨/٩ – الى الآن .						
محاسب ثم محاسب تكاليف في شركة ابراج						
الحجر والرخام والجرانيت من ٢٠٠٤/٥/١						
- ۲۰۰۹/۱/۲۰ م.						
محاسب رئيسي في شركة السنابل الذهبية						
التعليم والاستثمار من ٢٠٠٩/١/٢١ -						
۲۰۱۰/۱۰/۱۹						
محاسب تكاليف ثم رئيس قسم محاسبة						
التكاليف والاعتمادات في شركة الالبسة						
الاردنية المساهمة العامة من ١٦/١٠/١٠ -						
۲۰۱۲/۱۱/۱۲م						
مدير قسم المحاسبة في شركة البان المزرعة						
من ۲۰۱٤/۱۱/۳۰ - ۲۰۱۳/۱۱/۱۶م						
مدير قسم المحاسبة الصناعية في مجموعة						
الزاكي للصناعة والتجارة والتخزين من						
١/٢١/١٢/١٠ - ١٥/١٠/١٦م.						
مساعد مدير مالي في شركة الالبان الاردنية						
من ۲۰۱۲/۱۰/۱۲م - ۲۰۱۸/۲/۱۱م. مدیر مالی فے شرکة البان حارثنا من						
مدیر مانی کے سرکہ البان خاربا میں۔ ۲۰۱۸/۲/۱۱ – ۲۰۱۸/۲/۱۱						

الخبرات العملية	سنة التخرج	الشهادة العلمية		تاريخ العضوية	المنصب	الاسم
مدير االدائرة الهندسية في شركة الالبان	۲۰۰۸	بكالوريوس هندسة	19.41	Y.19/2	مدير الصيانة	المهندس / عصام فاضل محمود هزيم
الاردنية ٢٠١٩/٤-الان		ميكانيكية				
مسؤول قسم الصيانة في شركة حمودة						
للصناعات الغذائية ٤/٢٠٠٩-٢٠١٢/١						
مهندس صيانة في شركة اسمنت الاتحاد						
Y • 1 £ / V - Y • 1 Y / Y						
مهندس صيانة شركة حمودة للصناعات						
الغذائية ٨/٢٠١٤ ٣٠١٩ ٢٠١٩						
مدير عمليات في شركة الالبان الاردنية	7	دبلوم مختبرات طبية	1979	۲۰۲۰/۱	مدير العمليات	السيد/ مروان عبد المنعم محمود رمضان
ר/۲۰۲۰ الان						
مساعد مدير الانتاج والجودة في شركة	7.1.	بكالوريوس كيمياء				
الروضة -قطر ٢٠٠٣/٣-٢٠٠٤						
مسؤول الجودة ومراقب عام في شركة						
المتحدون لصناعة الالبان والاجبان						
Y • • • V / 1 - Y • • • £ / V						
قائم باعمال مدير تقني /مدير البحث						
والتطوير شركة المراعي ٢٠١٠/٤-٢٠١٧						
مدير تقني ومستشار انتاج في مجموعة زين						
العالمية - العراق ٢٠١٨/٢-٢٠١٩						



رابعا: أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم الذين يمتلكون ما نسبته ه٪ فأكثر بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١ مقارنة مع السنة السابقة :

النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢١/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم كما <u>ق</u> ۲۰۲۰/۱۲/۳۱	الاسم
٤٥,٦١٨	11/11/11/2 265	%TT, £V1	١٣٣٨٨٤٦	
71,777	A£A911	%\V,\V·	٦٨٦٧٨٧	السيد / عمر احمد مفلح حوراني
_	_	% ለ, ٣٤١	444101	السيدة / ايناس احمد مفلح حوراني
111, 277	107103	%11,٤٦٦	१०८७०।	السيدة/ عبير احمد مفلح حوراني

خامسا: الوضع التنافسي للشركة:

ترتكز مبيعات الشركة على الاسواق الداخلية والتي تشتمل على جميع القنوات التوزيعية من المحال الكبرى ومحال البقالة والعطاءات الحكومية وقد تم فتح عدد من الأسواق الخارجية بعقود سنوية وذلك في كل من الكويت والعراق، وتبلغ الحصة السوقية للشركات المماثلة لها في طبيعة النشاط.

سادسا: لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا أوخارجيا يشكلون ١٠٪ فأكثر من اجمالي المشتريات و/أو المبيعات .

- سابعا: لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها شركة الالبان الاردنية أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها، ولكنها تمتلك الأسماء والعلامات التجارية التي تسوق منتجاتها وهي (ماركة المها).
- أما شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني (الشركة التابعة) فقد حصلت بتاريخ ٢٠٠٦/٤/٥ على إعفاءات من الرسوم والضرائب بمقتضى أحكام قانون تشجيع الاستثمار رقم (١٦) لسنة ١٩٩٥ والمادة رقم (٨) من قانون الاستثمار رقم (٦٨) لسنة ٢٠٠٣.
- ثامنا: لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدوليه أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

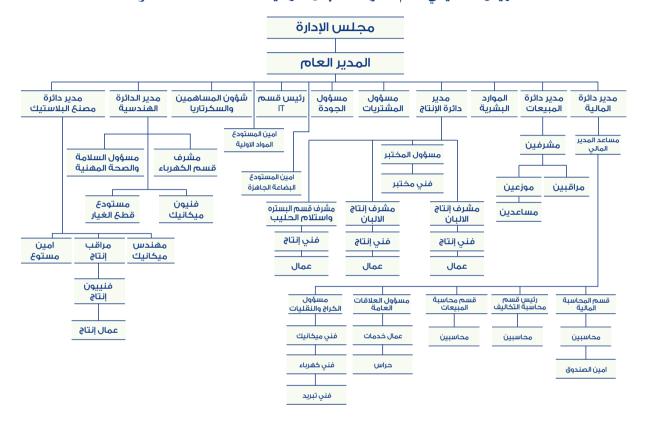
تلتزم الشركة بتطبيق معايير الجودة الصادرة عن مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية فيما يتعلق بمنتجاتها واية تغيرات تطرا عليها.



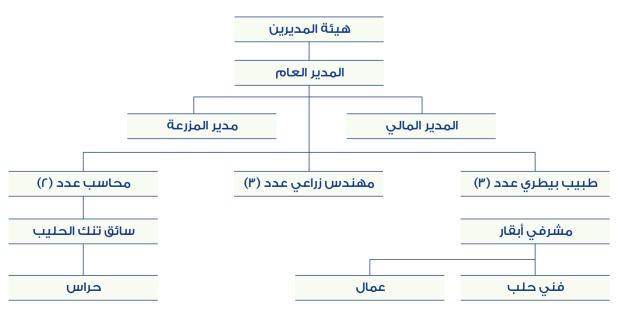
تاسعا: الهيكل التنظيمي للشركة وعددموظفيها وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

أ- الهيكل التنظيمي لكل من شركة الالبان الاردنية والشركة التابعة

الهيكل التنظيمي العام لشركة الالبان الاردنية المساهمة العامة المحدودة



الهيكل التنظيمي العام لشركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني ذ.م.م.



ب- عدد موظفى الشركة والشركة التابعة وفئاتهم ومؤهلاتهم:

شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني (الشركة التابعة) عدد الموظفين	شركة الالبان الاردنيه عدد الموظفين	المؤهل العلمي
11	٣١	بكالوريــوس
_	١٣	دبل_وم
~	Y•V	ثانويــة عـامه وما دون
V7.	701	إجمالي عدد الموظفين

٣- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

- قامت الشركة بعقد دورات تدريبية لموظفي الدائرة المالية (المهارات الاحترافية في تطبيق اكسل + الاساليب المتعلقة في المحاسبة الضريبية).
 - كما تم عقد دورة تدريبية لموظفى الموارد البشرية (human resources).
 - كما تم عقد دورة تدريبية لموظفى الدائرة الهندسية في مجال مشاريع الطاقة الشمسية.
 - كما تم عقد دورة تدريبية للمشتريات على الاعتمادات.

عاشرا: لا يوجد مخاطر من المكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

حادى عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة:

- عمدت الشركة الى شراء سيارات توزيع عدد ثمانية عشر سيارة منها سيارات توزيع وسناجل كبيرة لنقل المياه، وبيع خمسة عشر سيارة وقد قامت الشركة بشراء تراكتور لشركة المها للاستثمار الزراعي وشراء سيارة خاصة واحدة فقط لشركة المها بالاضافة الى بيع تراكتور قديم خاص بشركة المها.
 - تاهيل ٧٠٠ بكيرة اضافية للدخول في العملية الانتاجية.
 - تم عمل توسعة حظيرتين سعة ٣٠٠ راس في مزرعة الابقار لزيادة القدرة الانتاجية.
 - تم عمل محطة معالجة تحلية مياه شرب للابقار.
 - تمت المشاركة في المعارض الدولية التسويقية (gulf food) .
 - بناء مستودعات جديدة بمساحة ٨٥٠ م٢.
 - تم توسعة قسم جبنة المشمولة من سعة ١٢ طن الى ٣٥ طن .
 - تم استحداث قسم جبنة الاريش.
 - تم استغلال مسطحات الشركة في تركيب نظام الطاقة الشمسية للمرحلة النهائية.
 - بناء خطوط خدمات بين مبانى الشركة.
 - تشغيل وترخيص خط قواريرالماء سعة ١٢ لتر و١٧لتر.

ز - فيما يلى جداول مقارنة لمبيعات الشركة لخمسة سنوات متتالية بالمليون دينار:

البيان	7.17	۲۰۱۸	7.19	7.7.	7.71
الحليب المبستر والألبان، واللبنه	Λ,ΥΛΥ	٧,٦٩٩	۸,0٠٣	9,117	٨,٩٤٥
مبيعات البلاستيك	1,777	1,7.8	1,.70	١,٠٣٨	١,١١٨
مبيعات حليب خام (الشركة التابعة)	٧,٠٥٤	٧,١٢٧	٧,٣٦٢	٧,٥٤١	۸,٦٩٧
- مبیعـات اخری •	٠,٥٨٧	٠,٤٣٩	٠,٥١٣	٠,٧٤٠	١,٢٣٤
مبيعات المياه	_	_	-	_	٠,9٣١
المجمسوع	17,791	۱٦,٤٦٨	١٧,٤٤٣	۱۸,٤٣٣	7.,970

[•] تشمل ايراد مبيع محصول الاشجار ومبيع العجول والابقار في شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني .

ط- أهم الأحداث التي مرت على الشركة خلال العام ٢٠٢١:

لا يوجد احداث أحداث ذات تأثير هام على نتائج الشركة واعمالها.

ثاني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

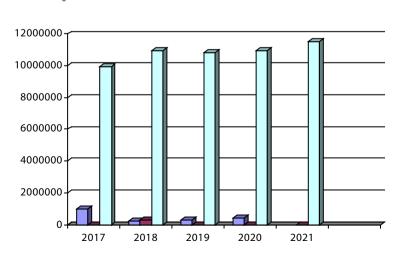
ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة:

البيــــان	Y•1V	Y•1A	7.19	7.7.	7.71
البيـــان	بالدينار الأردني				
صافي الأرباح-قبل الضريبه والمخصصات	995177	707T·A	797271	49 1745	٦١٥٩٨٤
الأرباح الموزعة (قيمة بالصافي)•	• • •	٣٠٠٠٠	• • •	• • •	• • •
الأرباح الموزعة (كنسبة بالصافي)	• • •	% V, O	• • •	• • •	• • •
صافي حقوق المساهمين	1.985791	1.71999	1.940104	١١١٩٨١٨٤	11077171
	دیناران و	ثلاث دنانیر و	ثلاث دنانير و	ثلاث دنانير و	اربعة دنانير و
اسعار الدوراق المالية في بهاية العام	۸٤٠ فلس	۲۲۰ فلس	۸۱۰ فلس	۰۵۰ فلس	١٥ فلس

[•] تمثل الارباح التي تم اقرار توزيعها من قبل الهيئة العامة للشركة في العام المذكور.

التمثيل البياني







رابع عشر: تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠٢١ مقارنة مع عام ٢٠٢٠:

7.71	Y.Y.	البيان
۹۸۰, ۰ مره	۱٫۱۸ مرة	نسبة التداول
۰۹۷ ، ٤ مره	۲۵, ۵ مرة	معدل دوران الذمم المدينه
۸۷,۸۷ مره	۸۸٬۵۷ مرة	فترة التحصيل
۹,٦٠ مره	۹٫۹۵ مرة	معدل دوران البضاعة
۲۲,٦٦٪	% 10,7	سبة مجمل الربيح
٪٣,٠	%Y , •	نسبة العائد على حقوق الملكية

خامس عشر: التطورات المستقبلية الهامه والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة:

- انشاء مصنع للمنتجات طويلة الامد.
- زيادة حجم الصادرات في الشركة.
 - طرح منتجات جديدة.

سادس عشر: أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة:

السادة شركة التجمع للاستشارات والتدقيق (دويك وشركاه) - أعضاء في مجموعة ليدنغ ادج اليانس، وقد بلغت أتعابهم التي اقرها المجلس بناء على تفويض هيئتكم ما يلي:-

Y•Y1	البيان
۷۲۵۰ دینار	أتعاب تدقيق – شركة الألبان الاردنيه
۱۵۰۰ دینار	أتعاب تدقيق-شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني
۱٤۰۰ دینار	ضريبة مبيعات

سابع عشر:

١- عدد الأوراق المالية المملوكه من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	المنصب	الجنسية	عددالأسهم كما <u>ڍ</u> ۲۰۲۰/۱۲/۳۱	عدد الأسهم كما <u>ق</u> ٢٠٢١/١٢/٣١
الدكتور / ماهر احمد مفلح حوراني	رئيس مجلس الادارة	اردني	١٣٣٨٨٤٦	1172720
السيد/ عبدالعزيز نصر الله سليمان هيكل	نائب رئيس مجلس الادارة	اردني	1	1
دولة الاستاذ/عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي	عضو المجلس	اردني	1	1
السيد/ محمد مفلح صالح الحوراني	عضو المجلس	اردني	7777	7777
السيد/ عبدالفتاح حسن خليل مرشد	عضو المجلس	اردني	1	1

[•] لا يوجد أي مساهمة لشركات مسيطر عليها من قبل أي من أعضاء مجلس الادارة.



٢- عدد الأوراق المالية المملوكه من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

عددالأسهم كما في ٢٠٢١/١٢/٣١	عددالأسهم كما <u>ي</u> ٢٠٢٠/١٢/٣١	الجنسية	المنصب	الاسم
لا يوجد	لا يوجد	اردن <i>ي</i>	المدير العام	السيد / غازي طاهر محمود جابر
لا يوجد	لا يوجد	اردن <i>ي</i>	المدير المالي	السيد / أحمد محمد أحمد أبوخضير
لا يوجد	لا يوجد	اردن <i>ي</i>	مدير المبيعات	السيد / شادي حسين سليمان الاجرب
لا يوجد	لا يوجد	اردن <i>ي</i>	مدير الصيانة	المهندس / عصام فاضل محمود هزيم
لا يوجد	لا يوجد	اردن <i>ي</i>	مدير العمليات	السيد/ مروان عبد المنعم محمود رمضان

[•] لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اى من اشخاص الادارة العليا المستقليين.

٣- يوجد أوراق مالية مملوكه لأقارب أعضاء مجلس وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية حسب الجدول ادناه:

الاسم	عدد الاسهم كما <u>ق</u> ۲۰۲۰/۱۲/۳۱	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢١/١٢/٣١	النسبة
السيدة/باسمة ذيب الشيخ اوغلي	19.701	%£ ,A··	19.701	%£ , A · ·
السيد / عمر احمد مفلح حوراني	٦٨٦٧٨٧	٪۱۷,۱۷۰	۸٤٨٩١١	%Y1, YYY
السيدة / ايناس احمد مفلح حوراني	444101	%A , TE 1	-	_
السيدة/ عبير احمد مفلح حوراني	٤٥٨٦٥١	۲۲3,۱۱٪	٤٥٨٦٥١	۲۲۱, ۲۱۱٪

٤- لا يوجد أي مساهمة لشركات مسيطر عليها من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا التنفيذية.

ثمانية عشر: أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الاداره:

اجمالي المزايا السنويه	نفقات السفر السنويه	المكافأت سنويه	بدل التنقلات السنويه	الرواتب السنوية الإجمالية	المنصب	الاسم
۸٦٠٠	لا يوجد	0	٣٦٠٠	لا يوجد	رئيس مجلس الادارة	الدكتور/ ماهر احمد مفلح حوراني
۸٦٠٠	لا يوجد	0	٣٦	لا يوجد	نائب رئيس مجلس الادارة	السيد / عبدالعزيز نصر الله سليمان هيكل
۸٦٠٠	لا يوجد	0	٣٦٠٠	لا يوجد	عضو المجلس	دولة الاستاذ/عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي
۸٦٠٠	لا يوجد	0 • • •	٣٦	لا يوجد	عضو المجلس	السيد/ محمد مفلح صالح الحوراني
۸٦٠٠	لا يوجد	0	٣٦٠٠	لا يوجد	عضو المجلس	المهندس/عبد الفتاح حسن خليل مرشد

[•] بلغت الاجتماعات التي عقدها مجلس الادارة خلال العام ٢٠٢١ (٥ اجتماعات) وبحضور كافة الاعضاء.

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذيه:

الاسم	المنصب	الرواتب السنويه الإجمالية	التنقلات		نفقات السفر السنويه	
السيد /غازي طاهر محمود جابر	المدير العام	72	٤٠٠٠	• • •	٣٠٠٠	71
السيد / أحمد محمد أحمد ابو خضير	المدير المالي	47547	• • •	• • •	لا يوجد	77277
السيد / شادي حسين سليمان الاجرب	مدير دائرة المبيعات	41799	• • •	• • •	0 7 0 •	TV 2 2 9
السيد / مروان عبد المنعم محمود رمضان	مدير العمليات	710	• • •	۲	71	****
المهندس/عصام فاضل محمود هزيم	مدير دائرة الصيانة	۲۰۰۰۰	• • •	٣٠٠٠	لا يوجد	٣٠٠٠٠

تاسع عشر: لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

عشرون: أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

تمتلك الشركة محطة تنقيه حديثه للمحافظه على البيئة من التلوث تعمل على معالجة المياه العادمه والتي تنجم عن عمليات إنتاج الشركة من غسيل وتنظيف وتعقيم خطواط الإنتاج المختلفه، حيث تعالجها بعدة طرق وذلك على النحو التالى:-

- ١- المعالجة الفيزيائيه: وتتمثل في إزالة الشوائب الصلبه (قطع بلاستيكية وكرتونيه) من المياه العادمة حيث يتم تجميعها وتفريغها في حاويات خاصه تم تزويد المصنع بها من قبل بلدية الرصيفة ليصار بعد ذلك الى التخلص منها.
- Y- معايرة درجة الحموضه: بعد انتهاء المعالجة الفيزيائيه يتم تجميع المياه العادمة في أحواض خاصة لقياس درجة حموضتها، حيث يتم ذلك من خلال فحص عينات من المياه العادمة، ثم تتم عملية معالجة الحموضه لتتراوح بين 0, 7-0, V بإضافة مواد قاعدية أو حمضية حسب واقع الحال.
- ٣- المعالجة البيولوجيه: ويتم خلالها فلترة المياه العادمة بعد معايرتها ومعالجة حموضتها ويستفاد في العادة من البكتيريا اللاهوائيه الموجوده في المياه من خلال أحواض التهوية حيث يتم تزويدها بالأكسجين اللازم لتنشيطها إضافة الى التخلص من بعض الحمل العضوى كنتيجة للتغذية البيئية.
- 3- المعالجة الكيميائية: ويتم خلالها التخلص من المواد غير العضوية بأضافة مواد كيميائيه وتنتهي هذه العملية بأحواض الترسيب للمواد الصلبه قبل التخلص من المياه المعالجة من خلال شبكة الصرف الصحي وكذلك الحال بالنسبة للمياه العادمه الناجمه عن الاستخدام الشخصي لدورات المياه ويجري التخلص منها من خلال شبكة المجاري الخاصه المتصلة مع شبكة الصرف الصحى العامه والمنفصله عن شبكة المياه العادمه الصناعيه.
- ٥- المخلفات الصلبه: مثل زوائد العبوات البلاستيكية والكرتونيه والبولسترين حيث يتم التخلص منها في حاويات البلدية التي تقوم بتجميعها ونقلها بسيارات نقل النفايات الضاغطة.
- ٦- تمتلك الشركة مختبر كيماوي وجرثومي حديث مزود بأحدث الأجهزة والكفاءات العلمية، يقوم بفحص الحليب الخام قبل دخوله مراحل الانتاج وفحص المنتجات (بداية ونهاية المنتج) ولحين خروجه إلى الأسواق.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلى:

- لا زالت الشركة ترعى حصتها في غابة سمو الامير الحسين بن عبدالله.
- قامت الشركة بتوزيع زيت الزيتون عدد ٢٠٠ تنكة خدمة للمجتمع المحلى.

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي

- تلاوة وقائع الاجتماع السابق.
- سماع تقرير مجلس الإدارة عن أوضاع الشركة والخطة المستقبلية لها.
- سماع تقرير مدفقي حسابات الشركة عن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١.
 - مناقشة القوائم المالية الموحدة والمصادقة عليها وإبراء ذمة مجلس الإدارة .
 - انتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠٢٢.
 - انتخاب مجلس ادارة جديدة للأعوام ٢٠٢٢-٢٠٢٦ .
 - أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الاجتماع.

الإقرارات

أ- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهريه قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢١.

ب- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد القوائم المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة عبدالعزيز نصر الله سليمان هيكل

sole

.

محمد مفلح صالح الحوراني

رئيس المجلس د.ماهر أحمد مفلح حوراني

عضہ

دولة الاستاذ/عبد الكريم علاوي الكباريتي

عضو

عبد الفتاح حسن خليل مرشد

ج - نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠٢١.

المدير المالي

أحمد محمد أبو خضير

المدير العام

غازي طاهر محمود جابر

رئيس مجلس الادارة

د.ماهر أحمد حوراني

All Phi

pu



د - تقر الشركة بتطبيق بنود القواعد الارشادية لحوكمة الشركات باستثناء البنود التالية:

السبب	القاعدة	رقم البند
لم ترد حالة سابقه تتضمن الحصول على رأي أي مستشار خارجي .	يستعين مجلس الادارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركه شريطة موافقة اغلبية اعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح	1-11-A-1
تقوم لجنة التدفيق بالقيام بالمهام الخاصه بوحدة التدفيق الداخلي .	يتم انشاء وحده خاصه للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذه ومتطلبات الجهات الرقابيه والانظمه الداخلية والسياسات والخطط والاجراءات التي يضعها مجلس الادارة.	أ- ٥ -١٢
ترفع قرارات وتوصيات مجلس الادارة ولم تقم بتقديم تقرير حول أعمالها الى إجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الادارة وتقريرا حول أعمالها الى اجتماع الهيئه العامه العادي للشركه.	ب ۲–٥
عدم وجود بريد الكتروني خاص بالمساهمين مثبت لدى الشركه مع العلم بأنه يتم ارسال الدعوة عن طريق البريد العادي	يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامه بالبريد الاكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان	r-1-r
تلتزم الشركه بأحكام قانون الشركات (الماده الامرام) والقاضي بالزام الهيئه العامه بمناقشة أي أمر ضمن إختصاص الهيئه العامه يود مساهمي الشركه مناقشته ويؤيد هذا الاقتراح مساهمين يملكون ١٠٪ من الاسهم المثله في الاجتماع	يتم الالتزام بعدم ادراج أية مواضيع جديده في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئه العامه المرسل سابقا للمساهمين	٤-٣-٢
كون أن المساهم والتي تنطبق عليه مؤهلات العضوية له حق الترشيح في الاجتماع دون إعلام الشركة مسبقا أو إرسال السيرة الذاتيه	يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بارسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها إجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس	0-2-4
ما ذكر سابقا.	يقوم مجلس ادارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور إجتماع الهيئة العامة	0-0-٣
•) تلتزم الشركة بأحكام قانون الشركات مادة(١٦٥-أ) والقاضي بأنه يحق للهيئه العامة للشركة المساهمة العامة في اجتماع غير عادي تعقده اقالة رئيس مجلس الادارة أو أي عضو من أعضائه باستثناء الاعضاء المثلين لاسهم الحكومة أو أي شخص أعتباري عام وذلك بناءا على طلب موقع من المساهمين يملكون ما لا يقل عن ٢٠٪ من السهم الشركة.	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه ، للمساهمين الذين يملكون ٢٠٪ من اسهم الشركة	11-1-1-2
بناءا على نص المادة ٢٧٥–أ من قانون الشركات فإنه يجوز للمساهمين الذين يملكون ما لا يقل عن ١٥٪ من راسمال الشركة المساهمة العامة الطلب من المراقب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها.	طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون ١٠٪ من اسهم الشركة .	17-1-1-2
كون أن الشركة لا تمتلك موقع الكتروني خاص بها	تقوم الشركة باستخدام موقعها الاكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	٤-٣-٥

٢ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفاتهم (تنفيذي، غير تنفيذي، مستقل، غير مستقل)

غير مستقل	مستقل	غير تنفيدي	تنفيدي	المنصب	الاسم
نعم	¥	نعم	¥	رئيس مجلس الادارة	الدكتور / ماهر احمد مفلح حوراني
¥	نعم	نعم	¥	نائب رئيس مجلس الادارة	السيد/ عبد العزيز نصرالله سليمان هيكل
¥	نعم	نعم	7	عضو المجلس	دولة الاستاذ / عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي
نعم	¥	نعم	7	عضو المجلس	السيد/ محمد مفلح صالح الحوراني
צ	نعم	نعم	¥	عضو المجلس	السيد/ عبدالفتاح حسن خليل مرشد

- لا يوجد أي من أعضاء مجلس الادارة مستقيلين خلال السنة .
- ٣) لا يوجد أي من اعضاء مجلس الادارة كممثلين عن جهة اعتبارية .
- ٤) عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة:
- لا يوجد اى عضويات مجالس إدارة تم شغلها من قبل عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة .
 - ه) اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة: السيد عبدالعزيز نصرالله هيكل.
 - ٦) أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة:
 - لحنة التدقيق.
 - لجنة الحوكمة.
 - لجنة الترشيحات والمكافات
 - لجنة إدارة المخاطر

٧- أسماء رئيس وأعضاء لحنة التدقيق ومؤهلاتهم وخبراتهم العملية:

	مىيە :	ا وحبراتهم الع	٧- اسماء رئيس واعضاء لجنه الندفيق ومؤهلاتهم
الخبرات العملية	الشهادة العلمية	المنصب	الاســم
رئاسة وزراء، رئيس الديوان الملكي، وزير الخارجية، وزير عمل، وزير سياحة، عضو مجلس أعيان، رئيس مجلس إدارة البنك الاردني الكويتي (م.ع.م) رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية (م.ع.م) رئيس مجلس إدارة الخليج الجزائر (الجزائر)، عضو مجلس إدارة بنك برقاد (الكويت).	بكالوريوس إدارة أعمال وإدارة مالية مع مرتبة الشرف	رئيس اللجنة	دولة الاستاذ / عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي
مدير عام الشركة الاردنية المتحدة للاستثمار (١٩٩٠-٢٠١٦/١) رئيس هيئة المديرين في الشركة الاردنية المتحدة للاستثمار (٢٠١٦/١- الآن) رئيس مجلس الادارة / مدير عام شركة الارينا للفنادق والاستثمارات السياحية الاردنية (٢٠٠٩ - الآن)	بكالوريوس حقوق ماجستير ادارة اعمال دكتوراة فخرية في الاقتصاد وادارة الاعمال دكتوراة في إدارة الاعمال	عضو اللجنة	الدكتور/ ماهر احمد مفلح الحوراني
مساعد مدير دائرة الدراسات في شركة مالية - ليبيا، مدير دائرة الابحاث - بنك الاسكان - متفاعد	ماجستير اقتصاد	عضواللجنة	السيد/ عبدالعزيز نصرالله سليمان هيكل

- عقدت اللجنة مرتين عبر وسائل الاتصال المرئى بحضور كافة أعضاء اللجنة
 - لم تعقد اللجنة أية اجتماعات مع مدقق الحسابات الخارجي.



£			4	4
والمكافأت	الترشيحات	عضاء لجنة	ء رئيس وا	۸– آسما

المنصب	الاسم
رئيس اللجنة	ولة الاستاذ / عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي
عضو اللجنة	الدكتور/ ماهر احمد مفلح الحوراني
عضواللجنة	السيد/ عبدالعزيز نصرالله سليمان هيكل

[•] عقدت اللجنة اجتماعا واحدا عبر وسائل الاتصال المرئى وبحضور كافة الاعضاء.

٩- أسماء رئيس وأعضاء لجنة الحوكمة:

الاســـم	المنصب
دولة الاستاذ / عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي	رئيس اللجنة
الدكتور/ ماهر احمد مفلح الحوراني	عضو اللجنة
السيد/ عبدالعزيز نصرالله سليمان هيكل	عضواللجنة

[•] عقدت اللجنة اجتماعا واحدا عبر وسائل الاتصال المرئي وبحضور كافة الاعضاء.

١٠- أسماء رئيس وأعضاء لجنة إدارة المخاطر:

المنصب	الاسم
رئيس اللجنة	دولة الاستاذ/ عبدالكريم علاوي صالح الكباريتي
عضو اللجنة	الدكتور/ ماهر احمد مفلح الحوراني
عضواللجنة	السيد/ عبدالعزيز نصرالله سليمان هيكل

[•] عقدت اللجنة اجتماعا واحدا عبر وسائل الاتصال المرئي وبحضور كافة الاعضاء .

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الادارة د. ماهر احمد مفلح حوراني





شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ۳۱ / كانون الأول / ۲۰۲۱ وتقرير مدقق الحسابات المستقل

المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

<u>قائمـــة</u>	
Î	قائمة المركز المالي الموحدة
ب	قائمة الدخل الشامل الموحدة
ج	قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
۵	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
<u>ایضــاح</u>	
£9 _ TT	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



P.O.Box: 141138 Amman 11814 Jordan

Tel.: (06) 5692232 - 5692261

Fax: (06) 5692262

E-mail: auditcon@dweik-acc.com Website: www.dweik-acc.com

1921/10/1/77.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي:

شركة الألبان الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأددن

الرأى

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 71/كانون الأول /٢٠٢١، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة من رقم (١-٢٠)، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٢١/كانون الأول /٢٠٢١، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأى

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقا لهذه المعايير موضحة لاحقا في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة. نحن مستقلون عن الشركة وفقا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقا لهذه المتطلبات.

نعتقد ان بيّنات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدفيق.

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، ووفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض ابداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور:

أ- الذمم المدينة:

يمثل مبلغ الذمم المدينة الظاهر في القوائم المالية الموحدة للشركة، المبالغ المترتبة على عملاء المجموعة نتيجة لعمليات البيع الأجل، وهو من أمور التدقيق الهامة كون ان مبلغ تلك الذمم مادي وأهميته النسبية عالية ضمن الموجودات المتداولة للمجموعة.

أهم إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتحقق من صحة أرصدة الذمم المدينة للمجموعة:

- دراسة وفحص أنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بالعمليات المالية الخاصة بالذمم المدينة.
- اجراء دراسة تحليلية ومستندية لأرصدة وحركات الذمم المدينة وربطها مع الحسابات ذات العلاقة.
 - الحصول على تأييدات خارجية من أصحاب أرصدة الذمم المدينة.
- دراسة مدى كفاية مخصص الديون (الذمم) المشكوك في تحصيلها، ودراسة تقديرات الإدارة لذلك المخصص.



- دراسة أعمار تلك الذمم والتحقق من الالتزام بسياسات الائتمان المنوحة من الشركة لعملائها.
- التحقق من صحة العرض والإفصاح والسياسات المحاسبية المتعلقة بالذمم المدينة بما يتفق مع متطلبات معايير التقارير المالية الدولية.

ب- الممتلكات والآلات والمعدات:

يمثل المبلغ الظاهر في القوائم المالية الموحدة للشركة قيمة الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالمجموعة والتي تستخدم في عمليات التشغيل الخاصة بها، وقيمة تلك الموجودات تشكل أهمية نسبية عالية ضمن الموجودات غير المتداولة للمجموعة.

أهم إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتحقق من صحة أرصدة المتلكات والآلات والمعدات:

- •دراسة وفحص أنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بالعمليات المالية الخاصة بالممتلكات والآلات والمعدات.
- اجراء دراسة تحليلية ومستندية لأرصدة وحركات الإضافات والاستبعادات التي تمت على حسابات الممتلكات والآلات والمعدات وربطها مع الحسابات ذات العلاقة.
 - التحقق من الوجود الفعلى وملكية المجموعة لتلك الممتلكات والآلات والمعدات.
 - دراسة تقديرات الإدارة ونسب الاستهلاك الخاصة بالممتلكات والآلات والمعدات.
 - التحقق من عدم وجود مؤشرات تدنى في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات تستوجب اجراء فحص تدنى للقيمة.
 - التحقق من صحة العرض والإفصاح والسياسات المحاسبية بما يتفق مع معايير التقارير المالية الدولية.

الموجودات البيولوجية:

يمثل مبلغ الموجودات البيولوجية قيمة الأبقار والعجول والأشجار المثمرة التي تمتلكها المجموعة، وان عملية معالجة وتقييم تلك الأصول معقدة نسبياً.

أهم إجراءات التي قمنا بها للتحقق من صحة أرصدة الموجودات البيولوجية:

- دراسة للتحقق من صحة تقديرات الإدارة للقيم العادلة للموجودات البيولوجية وكيفية معالجة فروقات إعادة التقييم.
 - التحقق من صحة العرض والإفصاح والسياسات المحاسبية الخاصة بالموجودات البيولوجية.
 - التحقق من صحة معالجة عمليات الإضافات والمواليد الجدد وكذلك عمليات الاستبعاد والوفيات والبيع.
 - حضور ومراقبة عمليات حرد الموجودات البيولوجية.

معلومات أخرى:

ان الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، وتتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير مدفق الحسابات حولها، ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، وإننا لا نبدي اي نوع من التأكيد أو الاستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التى تم التوصل اليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد قوائم مالية موحدة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية الموحدة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعى غير ذلك.

ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على إجراءات التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بان التدقيق الذي تم القيام به وفقا للمعايير الدولية

مها مسركة شركة الألبان الأردنية للتدقيق سيكتشف دائما أي خطأ جوهري، ان وجد.

ان الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأى حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وبناءاً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهريا حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فانه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من المكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على ادلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو انشطة الاعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول التوائم المالية الموحدة. نحن نبتى مسؤولين عن التوجيه والاشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبتى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق العامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زودنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وحدت.

من تلك الأمور التي تم ايصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر،أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة واننا نوصى الهيئة العامة بالمصادفة عليها.

دويك وشركاه (ACC) فادي رفيق الدويك اجازة ممارسة رقـم ۷۷۹



شركة التجمع للاستشارات والتدقيق ٢٤/آذار/٢٠٢٢ عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

شما شركة شركة الألبان الأردنية

قائمة (أ) شركــة الألبـان الأردنيــة (شركة مساهمة عامة محدودة) عمـان - الأردن

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١/كانون الأول /٢٠٢١ و ٢٠٢٠

<u> </u>		<u> </u>	
الموجودات	ايضاح	7.71	7.7.
الموجودات المتداولة		دينار اردني	دينار اردني
<u>نقد ونقد معادل</u>	٣	91/9.4	٤٠٦٠٤٤
شيكات برسـم التحصيل		۱ ۸۸۰ ٤۰۰	77.17.7
دمم مدينــة، بالصافي	٤	7 7 • 7 000	٣٥١١٥٠١
مخزون، بالصافي	٥	۲ ۷٤٨ ۱۰۷	17119.5
اعتمادات مستندية وبوالص		۲ ۲۳۳	٣٩٠٠
أرصدة مدينة أخرى	٦	1 409 455	779 977
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل	٧	179 972	• • •
مجموع الموجودات المتداولة		17 977 577	A 2 • 2 9 Y 1
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات والآت ومعـدات	٨	۱۰ ٦٦٢ ٣٠١	۷ ۱۸٦ ٥٣٥
موجودات بيولوجيــة	٩	۲ ۵٦٤ ٦١٨	Y 120 921
ممتلكات ومعدات تحت التجهيز		۳٤٨ ۲٩٨	T 197 . VT
استثمار فے شرکة زمیلـة	١٠	VV 79Y	77٣
حق استخدام الاصول المستأجرة	11	٥٤ ٧٩٨	71 ٣٠٨
مجموع الموجودات غير المتداولة		18 V • V V • V	14 452 44.
مجموع الموجودات		۳۷۱ ۰۷۶ ۷۳	71 VO1 AE1
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولية			
بنوك دائنـــة	١٢	٤ ٧٤٨ ١١٦	1 770 779
قروض قصير الأجل	17	4 1 V V V V V V V V V V V V V V V V V V	Y 1VT YVV
أوراق دف_ع		٧٧ ٣٥٠	YY 9V1
ذمــم دائنـــة		£ V£0 909	Y 007 -97
أرصدة دائنة أخرى	١٤	۹۷۲ ٦٩٥	1 175 •77
مجموع المطلوبات المتداولة		۱۳ ۲۳۱ ۸۳٤	V 1 £ 1 VT0
المطلوبات غيرالمتداولة			
قروض طويل الأجل	17	Y	٣ ٣٨٥ ١٠٢
التزامات تأجير		YA 9 1 A	۲۲ ۸۲۰
حقوق الملكية			
رأس المـــال	10	٤ ٠٠٠	٤ ٠٠٠ ٠٠٠
احتياطي اجباري	10	۱ ۸۳۹ ٤٢٥	١ ٨٣٩ ٤٢٥
احتياطي اختياري	10	777 0	777 0
عــلاوة اصــدار	10	1 750 514	1 720 214
ارباح مـدورة		٤٠٨٩ ٨٢٦	۳ ۷۵۰ ۸٤۲
صافي حقوق الملكيـة		11 087 174	۱۱ ۱۹۸ ۱۸٤
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		۲۷ 7۷ . 17 ۳	Y1 V01 A£1
* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *			

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها



قائمة (ب) شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - الأردن قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنتين المنتهيتين في ٣١٨ /كانون الأول /٢٠٢١ و ٢٠٢٠

7.7.	7.71	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		بنود الدخل الشامل:
۱۸ ٤٣٣ ١٨٧	7.970.71		صافي المبيعات
(١٥٥٦٠ ٧٨٧)	(11 700 7.1)	١٦	تكلفة المبيعات
۲ ۸۷۲ ٤٠٠	۲ ٦٤٩ ٨٦٠		مجمل الربح
() ۲۲۵ ۵۲۲)	(1710177)	١٨	مصاريف بيع وتوزيع
(1177179)	(١ ٢٧٧ ٨٤٤)	19	مصاريف ادارية وعمومية
(1)	• • •		تبرعات لصندوق همة وطن
((۲٥٧ ٦٤٩)		استهلاكات
(۲۰٦ ۷۸٦)	(٤٦٢ • ٨٠)		فوائد ومصاريف بنكية
• • •	(750)		مخصص ديون مشكوك فيها
414 970	1 217 172		التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية
71 110	٦ ٤٦٧		ايرادات أخرى
09 179	0 • 971		۔ أرباح تقييم استثمار في شركة زميلة
			فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
• • •	77 270		من خلال بنود الدخل الشامل
			ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
• • •	۱۳ ٦٣٦		من خلال بنود الدخل الشامل
• • •	٤ ١٦٦		أرباح بيع أصول ثابتة
٤٣٨ ١٣٣	310 915		ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات/الدخل الشامل
(177 771)	(75)		مخصص ضريبة الدخل
(١٨٨١)	(17)		المساهمة الوطنية لسداد الدين العام
(70)	(٢٥)		مكافأة أعضاء هيئة المديرين – الشركة التابعة
777 777	የሞለ ዓለዩ		ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات /الدخل الشامل
%0.0T·	%A(£ V*		العائد على السهم من الدخل الشامل للسنة
٤٠٠٠	٤ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠		المعدل المرجح لعدد الأسهم

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة الأثبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - الأردن قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة للسنتين المنتهيتين في ٢١ / كانون الأول / ٢٠٢١ و ٢٠٢٠

المجمدوع	اربساح مسدورة غير متحققة	اربـــاح متحققــة	علاوة إصدار	احتياطي اجباري احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	دأس المسال	
دينار اردنسي	دينار اردنسي	دينار اردنسي	دينار اردنسي	دينار اردنسي	دينار اردنسي	دينار اردنسي	الهيـــــان
1. 940 704	99. 777	۸۲۲۰۲۰ ۲	1 450 514	٠٠٠ ١٢٢	۱۸۱۷ ٤٣٤	2	الرصيد كما في ٢١/ كانون الأول /٢٠١٩
444 444	717970	(91788)	· · ·	: :	· ·	<i>:</i>	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات/ الدخل الشامل
· ·	: :	(11991)	•	: :	71991	: :	المحول للاحتياطي الإجباري
371 781 11	1 4.5 447	3.11337	1 450 514	*** O * T T T O * * *	۱ ۸۲۹ ٤٢٥	2	الرصيد كما في ٢١/ كانون الأول /٢٠٢٠
447 475	1 847 099	(1.99710)	: :	: :	<i>:</i>	:	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات/ الدخل الشامل
11 020 117	T V2T ATV	1 727 919	1 450 514	0 117	1 149 540	2	الرصيد كما في ٢١/ كانون الأول /٢٠٢١



قائمة (د) شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - الأردن قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنتين المنتهيتين في ٣١ /كانون الأول / ٢٠٢١ و ٢٠٢٠

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل		
ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات /الدخل الشامل	۲۲۸ ۹۸٤	۲۲۲ ۳۳۲
تعديلات :		
استهلاكات	1 7.9 009	۸۸٤ ۱۳۳
أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات	(٤١٦٦)	(72 271)
التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية	(1 217 172)	(818970)
مخصص ضريبة الدخل	72	۱۳۷ ٦٢١
المساهمة الوطنية لسداد الدين العام	17	۱ ۸۸ ۲
فروقات تقييم موجودات مالية	(۲7 ٤٧٥)	• • •
ارباح التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل	TOV VVA	917081
دمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(٤ ٦٨٨ ٢٥٢)	(117 /2)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	1 754 095	(٣٤٤ • ٩٢)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل	(۲ ٥٨١ ٨٨٠)	٤٥١ ٦٠٥
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار		
ممتلكات وآلات ومعدات	(٤ ٦٨١ ١٥٩)	(۱ ۲۲۷ ۲۲۱)
موجودات بيولوجية	(7007)	۱۸۳۰٤۱
ممتلكات ومعدات تحت التجهيز	T 0 2 2 V V O	(١ ٤٧٤ •٧١)
استثمار في شركة زميلة	(۱۷ ٦٢٩)	(٣٥٠٦٣)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من		
خلال بنود الدخل الشامل	(128 229)	• • •
صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار	(18.8.10)	(3 9 9 9 9)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل		
بنوك دائنــة	٧٨٧ ٢٢٥ ٣	1 ٤ 19٣
أوراق دفع	٥٤ ٣٧٩	(AY £01)
قروض	۱٥٨٨	1 788 880
صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل	T 0VA V0 E	7.4 150 7
صافح التغير في النقد والنقد المعادل	(٣٠٧ ١٤١)	۱۸ ۹۳۳
النقد المعادل في بداية السنة	٤٠٦٠٤٤	TAV 111
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	۹۸ ۹۰۳	٤٠٦٠٤٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة شركة الألبان الأردنية

شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – الأردن إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٢١

١- تأسيس الشركة وطبيعة اعمالها:

تأسيس الشركة:

- أ- تأسست شركة الألبان الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٦٨) بتاريخ ٢٩/شباط /١٩٦٨ وقد قامت بتوفيق أوضاعها بتاريخ ١٠/كانون الأول /١٩٨٩ .
- ب تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٦ /آذار/٢٠٢٢ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

ج - غايات الشركة وطبيعة اعمالها:

انشاء مصانع لإنتاج المياه المعدنية والألبان ومشتقاتها، إقامة المشاريع والصناعات ذات العلاقة بصناعة الألبان وتسويق منتجاتها والاتجار بها .

٢- السياسات المحاسبية الهامة:

تم عرض القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلى ملخصا لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- معايير التقارير المالية المعدلة :

قامت الشركة بتطبيق التعديلات على متطلبات المعايير الصادرة سابقاً عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات المحاسبية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية بتاريخ نفاذها والتي أصبحت سارية المفعول خلال السنة الحالية وهي:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية الإفصاحات.
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية.
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) الأدوات المالية الإعتراف والقياس.

ب- أسس اعداد القوائم المالية الموحدة :

- تم اعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
 - ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

وفيما يلى أسس توحيد القوائم المالية:

- ١- تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم والقوائم المالية للشركات التابعة لها والشركات الخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة في حال كان للشركة الأم السلطة على الشركة المستثمر فيها، وتعرضها (حق التصرف) للعوائد المختلفة الناتجة عن استثمارها في الشركة المستثمر فيها، ولها حقوق في تلك العوائد، وكذلك لديها القدرة على استخدام سيطرتها للتأثير على عوائد الشركة المستثمر بها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- ٢- يتم اعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة للتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.
- ٣- يتم توحيد نتائج اعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج اعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الشامل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.



3- تمتلك الشركة ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مال الشركة التابعة (شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني) « ذات مسؤولية محدودة « والبالغ (١٠٠٠) دينار، علماً بان القوائم المالية للشركة التابعة كما بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١ تظهر بان مجموع موجوداتها تبلغ (٢٠٤ ٢٠١) دينار وبلغ ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات / الدخل الشامل للشركة التابعة (٢٠ ٤٦٣ ٢) دينار وبلغ صافح حقوق الملكية (٢٥٠ ٤٣٢ ٧) دينار ولأغراض اعداد القوائم المالية المشركة التابعة الاستثمار في الشركات التابعة حسب طريقة التكلفة مع الاعتراف بأي تدني في قيمة الاستثمار ان وجدت - ، ويتم إثبات الأرباح من الاستثمار في الشركة التابعة عند إقرار الهيئة العامة للشركة التابعة توزيع الارباح.

يتم اثبات كافة الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم واي انخفاض دائم في قيمتها، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام متوسط النسب السنوية التالية:

نسبة الاستهلاك	البيان
%Y• -10	سیـــــارات
%17	ثلاجات
%Y0 -1·	عــدد وأدوات
% Y • - 1 •	أجهـــزة والآت
%1.	تمديدات صحيــة
%Y0 - 9	الأثــاث
%Y0 - A	آلات وماكنسات
%Y0 - V	أجهزة المختبر
%N• - %0	تمديدات كهربائية
% N · - E	محطة التنقيلة
%Y0 -Y,0	أجهزة مكتبيــة
×1	أبنية وهناجر
% 0	نظام الطاقة المتجددة

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى قائمة الدخل الشامل. يتم رسملة الإضافات والتحسينات المادية بالتكلفة، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها.

د- الموجودات البيولوجية:

1- يتم قياس الأبقار بمقدار قيمتها العادلة مخصوما منها التكاليف المقدرة عند نقطة البيع. ويتم تحديد القيمة العادلة للأبقار بناء على أسعار السوق في المنطقة المحلية للأبقار ذات العمر والسلالة والميزة الجينية المائلة حيث تم تعديل سياسة التسعير المتحفظة سابقاً للوصول الى القيمة السوقية التحققية مع الاحتفاظ بهامش أمان مناسب. ويتم قياس الحليب مبدئيا بمقدار قيمته العادلة مخصوما منها التكاليف المقدرة عند نقطة البيع في وقت الحلب. ويتم تحديد القيمة العادلة للحليب بناء على أسعار السوق في المنطقة المحلية، أما العجول (الذكور) فيتم الاعتراف بالأرباح المتحققة عن بيعها فقط عند القيام بعملية البيع حيث لا يتم الاحتفاظ بها لمدة زمنية طويلة .

٢- اما الموجودات البيولوجية الأخرى (الأشجار) فيتم قياسها بقيمتها العادلة مخصوماً منها التكاليف المقدرة عند نقطة البيع.

ه- تحقق الربح:

- يتم تحقق الإيرادات من المبيعات عند شحن البضاعة وإصدار الفاتورة للعميل.
- يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمنى بحيث يعكس العائد الفعلى على الموجودات.
- يتم تحقق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.
 - يتم تحقق الإيرادات والمصاريف الأخرى على أساس الاستحقاق.

و- المخزون وقطع الغيار والمواد الأولية:

- يتم تسعير البضاعة الجاهزة المشتراة بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما اقل، وتحدد التكلفة على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.
- يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنعة بالكلفة أو صافح القيمة البيعية أيهما اقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.
- يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما اقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الانتاج.
- يتم تسعير المواد الخام بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما اقل، وتبنى التكلفة على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.
- يتم تسعير قطع الغيار واللوازم بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما اقل، وتبنى التكلفة على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.

ز- استخدام التقديرات:

ينطلب اعداد القوائم المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في القوائم المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التدني للديون كما تقوم الإدارة باجراء تقديرات مستقبلية لأمور غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في القوائم المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على الشركة.

ح- الذمم المدينة:

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدّر عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

ط- الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع:

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

ي- النقد والنقد المعادل:

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات البادية والودائع لدى البنوك. يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة.

ك- الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية:

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة. ل- الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية.

م- الاستثمار في شركة زميلة:

يتم اثبات الاستثمار في الشركات الزميلة بالنكلفة ويتم لاحقا تعديل الاستثمار بحسب طريقة حقوق الملكية، ويتم تخفيض الاستثمار بالارباح الموزعة بتاريخ استلام الدفعة، وفي حال تدني قيمة الاستثمار يتم الاعتراف بالتدني مباشرة في قائمة الدخل الشامل •

ن - حق استخدام الأصول المستأجرة والتزامات التأجير:

تم بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) تغيير المعالجة المحاسبية لعقود الإيجار التي كانت تصنف سابقا على انها عقود إيجار تشغيلية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)، والتي كانت تصنف على انها بنود خارج قائمة المركز المالي.

عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المائية رقم (١٦) (باستثناء ما هو مشار اليه أدناه) ستقوم الشركة بما يلى لجميع عقود الإيجار:

أ- الاعتراف بموجودات «حق الاستخدام» والتزامات الإيجار في قائمة المركز المالي، وتقاس في البداية على أساس القيمة



الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المدفوعة٠

ب- الاعتراف باستهلاك موجودات «حق الاستخدام» والفائدة على التزامات الإيجار في قائمة الدخل. اما فيما يتعلق بعقود الإيجار القصيرة الأجل (مدة الإيجار التي تبلغ ١٢ شهر أو اقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة، فإن الشركة ستختار الاعتراف بنفقات الإيجار على أساس القسط الثابت على النحو الذي يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) •

٣- نقد ونقد معادل:

	7.71	7.7.
ىان	دينار اردني	دينار اردني
ــدوق	VY	TV 9.7
نثريــة	1194.	9 ٧٠٧
ــوك	12 720	۲۵۸ ٤٣١
وع	9.4 9.4	٤٠٦٠٤٤

٤ - ذمم مدينة، بالصافي :

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
ذمم مدينــة	۷ ۲۰۳ ۸۳۷	7
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(0 ۲۸۲)	(777 077)
المجموع	٥٥٥ ٢٠٧ ٦	W0110.1

٥- مخزون، بالصافي:

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
أعــــلاف	V4 <i>A</i>	712 77.
بضاعة تامة الصنع وتحت التصنيع	ገለ 0	TVY • 9.A
مواد أولية وتعبئة	700 YYE	٤٨٨ • ٤٥
قطع غيــار	74.004	09719.
مستودع اللوازم	T7 5VY	۲۰ ۰۸۱
مــواد بيطـرة	17 990	18911
مستودع الثلاجات	1. 178	1.178
مستودع المختبر	1945	۲ ۲۲۰
المجموع	۲	1 775 . 47
مخصص بضاعة راكدة وقطع غيار	((177 177)
	* ٧٤٨ ١٠٧	17119.8
	The state of the s	

مُمَّا شركة شركة الألبان الأردنية

٦-أرصدة مدينة أخرى:

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
مصاريف مدفوعة مقدما	٤٠٨ ٦٣٧	188 491
اعتمادات مستنديــة	۱۷٥ ٥٨٠	• • •
امانات ضريبة المبيعات	175 . 7.	٥٨ ٨٤١
ذمـم موظفيــن	122 720	179 701
دفعات على حساب استثمار	۱۳۲ ٤٣٨	99 1.7
دفعات مقدمة للمقاولين	۱۰۸ ۳۸٤	110.9
مطالبات تحت التحصيل	91 775	V0 9 Y0
تأمينات مستردة	۲۷۸ ۵٥	۵۳ ۸۷۹
امانات ضريبة الدخل	۲۸ ۰٦۲	۱۰۳۸۱
أمانات مختلفة	٣٠ ١٩٨	۸۹ ٦٨٣
المجموع	1 709 788	779 977

٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل:

	7.71	7.7.
البيــان	دينار اردني	دينار اردني
كلفة أدوات حقوق ملكية	128 229	• • •
التغير في القيمة العادلة	Y7 2 V0	• • •
المجموع	179 978	• • •

٨- ممتلكات وآلات ومعدات:

أ - ممتلكات وآلات ومعدات شركة الأثبان الأردنية :

		<u> </u>									
البيان	أراضي	آلات وماكنات	سيارات	ثلاجات	أبنية وهناجر	عـدد وأدوات	وحـدة التنقية	أثــاث ومفروشات	أجهزة المختبر	نظام الطاقة المتجددة	المجموع
<u>التكافـــة</u>	<u>دينار</u> اردني	دينار أردني	<u>دينار</u> آردني	<u>دينار</u> أردن <i>ي</i>	<u>دينار</u> أردني	<u>دينار</u> أردني	دينار أردني	<u>دينار</u> أردني	دينار آردن <i>ي</i>	<u>دينار</u> أردني	<u>دينار</u> اُردني
رصید ۲۰۲۰/۱۲/۲۱	٥٧٢ • ٨٧	٧٢٥٠٤٤٠	19.7177	٤٧٥٠٤٠	1919177	۸۷۲ ۲۷۸	۱۳۹ ۷۸۷	127 701	79 OTV	1 798	١٤ ١٤٧ ٤٧٠
اضافات	33F VY	1 . 47 7 8 5	177 117		Y 110 YV£	Y6 + Y0 A	119 -9-	۰۶۲۸	18 . 48	08 • 47	T V£A 99V
استبعادات	_	_	_	_	_	_	_		_	_	_
رصید ۲۰۲۱/۱۲/۳۱	099 771	۵ ۲۸۸ ۲۳٤	Y . TO TT9	٤٧٥٠٤٠	٤٠٣٤٤٠١	957.43	Y0A AVV	۸۱۲۰۰۱	٤٣ ٥٧١	1 -77 77 - 1	17 A97 E7V
الاستهلاك المتراكم											
رصید ۲۰۲۰/۱۲/۳۱		0 445 540	۱۰۷۲ ۸۸۰	305 707	9,77 009	٤٠٨ ٧٦٨	172 190	۹۸ ۲۰٤	Y7 £YV	٤٦ ٦٦٥	۸۹۰۸۸۲۷
استهلاك السنة		7710	۲۸۱۰۳	۲۰ ۵۸۰	۱۲٤ ٤٣٨	97 177	V 7.5.1	3 1/15	Y 0£A	07 112	721 709
استبعادات	_	_	_	_	_	_	_		_	_	_
رصید ۲۰۲۱/۱۲/۳۱	•••	۰۸۰۱۰۹۰	۱۱۰۰۹۸۳	TV£ 77£	11.444	0.19.5	171 171	۱۰٤ ۳۸۸	YA 9V0	٩٨ ٧٧٩	۲۸۱ ۰۵۲ ۹
صافي القيمة الدفترية ٢٠٢١	099 771	Y £AV 1££	975 707	۲۰۸۰۲	Y 977 E • E	££0 177	144 - 51	٤٦ ٢٢٠	12 097	978 981	1 A 7 E 7 A 1
صافي القيمة الدفترية ٢٠٢٠	٥٧٢ ٠٨٧	1 200 970	۸۳۰ ۲٤٣	171 777	۸۲۵ ۵٦۸	Y9V 01.	10 097	££ 10£	٣11٠	۸۲۰ ۲۶	0 YYA 7.EY



ب - ممتلكات وآلات ومعدات شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني (الشركة التابعة):

المجموع	أجهزة مكتبية	أثاث مفروشات	تمدیدات صحیة و	عـدد وأدوات	أجهزة <u>والآت</u>	تمدیدات کهربائیة	سيارات	أبنية وهناجر	أراضي	البيـــــان
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار <u>أردني</u>	<u>التكافـــة</u>
٥ ٩٢٧ ٩٦٢	14774	TV £ 1 T	٤٩٠٧٠	۱٤٠ ١٨٤	1 777 9 2 1	۸٤ ۸۰۰	۷۹۸ ٥٤٧	Y £ V 0 Y V 0	۸٦٦ ٠٤٨	رصید ۲۰۲۰/۱۲/۳۱
779 70.	•••	170	•••	۲۷۰ ۸	۲۷۲ ه۸	•••	٥٨ ٧٢٥	177 777	•••	اضافات
717 707 7	14774	۷۷ ۵۸۷	٤٩٠٧٠	158 77.	1 200 772	۸٤ ۸۰۰	X0V YXY	775 135 7	477 - 67	رصید ۲۰۲۱/۱۲/۳۱
T 9.AV.	17770	۱۸ ٤٣٠	٤٩٠٧٠	171 -09	998 397	78 114	70A £9+	Y • 0 V TAY	•••	الاستهلاك المتراكم
771 077	۰۶۸	1 944	•••	7 1.47	1-170	T 72.	78 - 98	۸۳ ٥٤٠	•••	رصید ۲۰۲۰/۱۲/۲۱
_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	استهلاك السنة
£ 7£1 097	17 540	Y • TOA	٤٩٠٧٠	17V 7£0	1 - 97 0 1	107 VF	۷۲۲ ٥٨٣	Y 12 · 977	•••	رصید ۲۰۲۱/۱۲/۳۱
۲۰۱٦۰۲۰	1 197	٧ ٢٢٩	•••	Y1 - 10	77. 70T	17 227	185 244	0.4 451	977 - £1	صافي القيمة الدفترية ٢٠٢١
1 9 2 V A 9 Y	Y . 0 Y	۸ ۹۸۲	•••	19 170	777 - 07	۲۰ ٦٨٢	1207	£ 1 V A 9 T	477 - £1	صافي القيمة الدفترية ٢٠٢٠
										صافي القيمة الدفترية (أ+ب)
1.7777.1										Y•Y1
070 FAI V										7.7.

٩- موجودات بيولوجية (الشركة التابعة) :

تحتفظ الشركة بعدد (۱۹۲۲) بقرة قادرة على انتاج الحليب و (٢٥١) بكيره حوامل سيتم إدخالهم للإنتاج الفعلي خلال العام ٢٠٢٢ و(١١٧) عجلة تتم تربيتها لإنتاج الحليب في المستقبل، وعجول ذكور عدد (١١٢) عجلاً محتفظ بهم لغرض بيعهم في الاجل القريب، وكذلك تحتفظ الشركة بموجودات بيولوجية نباتية تتمثل في مجموعة من الأشجار المثمرة٠

١٠ - استثمار في شركة زميلة :

يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة لوران للاستثمار الحيواني بواقع (٢٠٪) من رأس المال والبالغ (١٢٥ ٠٠٠) دينار ٠ ١١- حق استخدام الاصول المستأجرة :

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
حق استخدام الأصول المستأجرة	71 ٣٠٨	٦٥ ١٠٦
استهلاك حق استخدام الأصول المستأجرة	(101.)	(٣٧٩٨)
المجموع	۵٤ ٧٩٨	71 ٣٠٨

١٢ - بنوك دائنة:

يمثل حسابات الجاري مدين الخاصة بالشركة من كابيتال بنك والبنك الأردني الكويتي وبنك الاسكان٠

١٣ - قـروض:

اقساط قر	اقساط قروض تسدد		
خلال عام	بعد عام	المجموع	
<u>دينار أردني</u>	دينار أردن <i>ي</i>	<u>دينار أردني</u>	
۲ ۱۳۳ ٤٧٨	7	0 · · 0 VT1	
005 777	• • •	002 777	
317 775 7	7 ۸۷7 707	۷۲۶ ۲۵۵ ۵	

أ- وقعت الشركة الأم بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٢٠٠ ، ٢٠٠) دينار لتمويل الآلات والمعدات وتوسعة المصنع وضافة إلى تمويل شراء أراضي جديدة بنفس المنطقة المقام بها المصنع وبفائدة سنوية (٢٠٠ ٪) حيث تم الاتفاق على ان يتم تسديد القرض بموجب ١٠٨ أقساط قيمة كل منها (٥٥٦) دينار باستثناء القسط الأخير (٥٠٨) دينار ويستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح وذلك حسب فترة السماح (سنة) المذكورة ضمن العقد المذكور بأعلاه ٠

- ب- وقعت الشركة الأم بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٨ اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٢٠٠ ٥٥٠) دينار لتمويل مشروع الطاقة الشمسية وبفائدة سنوية (٢٠٩٪) حيث تم الاتفاق على ان يتم تسديد القرض بموجب ١٠٨ أقساط قيمة كل منها (٧٨٧١) دينار باستثناء القسط الأخير (٧٨٠٢) دينار ويستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح وذلك حسب فترة السماح (سنة) المذكورة ضمن العقد المذكور بأعلاه، كما وقعت الشركة ملحق اتفاقية لزيادة قيمة القرض الممنوح بقيمة (١٠٠٠ ١٥٠) دينار ليصبح (١٠٠٠ ١٠٠) دينار يسدد بموجب ١٠٨ أقساط متساوية بالإضافة للفائدة وبواقع (٢٦٠ ٩٠) دينار للقسط ويستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح الأساسي وذلك حسب فترة السماح المذكورة ضمن العقد الاصلي.
- ج- وقعت الشركة الأم بتاريخ ٢٠١٩/٤/٢ اتفاقية قرض متناقص مع البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٢٠٠٠٠٠) دينار وبفائدة سنوية (٩٪) حيث تم الاتفاق على ان يتم تسديد القرض بموجب (٤٨) قسط قيمة كل منها (٢١٦١٧) دينار ويستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح وذلك حسب فترة السماح (سنة) المذكورة ضمن العقد المذكور بأعلاه.
- د- وقعت الشركة الأم بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٧ اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بمبلغ (١٠٠٠٠٠) دينار لتمويل شراء ماكنات لمصنع الماء وبفائدة سنوية (٢٠٩) حيث تم الاتفاق على ان يتم تسديد القرض بموجب (١٠٨) قسط قيمة كل قسط (٢٦٠) دينار ويستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح وذلك حسب فترة السماح (سنة) المذكورة ضمن العقد المذكور اعلاه.
- هـ وقعت الشركة التابعة قرض متجدد من البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٢٠٠٠٠٠) دينار بسعر فائدة (٢٥, ٩٪) وبدون عمولة يستغل في تمويل الاعتمادات و /أو السحوبات وتسدد كل عملية تمويل بعد (٣) شهور من تاريخ التمويل أو بموجب (٣) دفعات شهرية.
- و- وقعت الشركة التابعة قرض متجدد/سلف صناعية من البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٤٥٠ ٠٠٠) دينار بسعر فائدة (٢,٩٠٪) وبدون عمولة يستغل في تمويل الاعتماد و /أو الحوالات و /أو البوالص و/أو المشتريات المحلية وتسدد كل عملية تمويل بعد (٣) شهور من تاريخ التمويل أو بموجب (٣) دفعات شهرية.
- ز- وقعت الشركة التابعة اعتمادات من البنك الأردني الكويتي بمبلغ (٣٠٠ ٠٠٠) دينار بدون تأمين نقدي وبعمولة إصدار (٢٠٥ ٠٠٠) وعمولة فرق عملة (٢٠,٠٠٥) وبعمولة كفالة سحب (١٪).
- ح- وقعت الشركة التابعة قرض متجدد من بنك الإسكان بمبلغ (۲۰۰ ۲۰۰) دينار بسعر فائدة (۷،۵۰۰٪) لتمويل ضريبة
 الدخل والمبيعات وتسدد كل عملية تمويل على اقساط متساوية بحد أقصى ٨ شهور من تاريخ التمويل.
- ط- وقعت الشركة التابعة قرض متجدد من بنك الإسكان بمبلغ (۱۳۰۰ ۱۳۰۰) دينار بسعر فائدة (۷٬۵۰۰٪) لتمويل اعتمادات و /أو بوالص و /أو المشتريات المحلية وتسدد كل عملية تمويل بعد٤-٨ شهور من عملية التمويل.
- ي -وقعت الشركة التابعة تسهيلات من بنك الإسكان بمبلغ (٤٠٠٠٠٠) دينار بسعر فائدة (٧٠،٥٠٠٪) وتسدد بموجب دفعة واحدة بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/١.

١٤ - أرصدة دائنة أخرى:

	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
أمانات المساهميــن	779 EV.	7V7 £7V
مخصص ضريبة دخل	۲۳۰ ٥٨٥	1279.2
شيكات مؤجلة الدفع	171 991	707 990
مصاريف مستحقة	1.5.15	٩٨ ٥٤١
مخصص نهاية الخدمة	70 775	70 OET
أمانات مختلفة	٦٢ ٦٥٧	VY 111
مخصص الاجازات	77 977	۱۸۷۸۰
امانات الضمان الاجتماعي	۲ 9 977	YY £ • 0
مكافأة هيئـة المديرين	۲٥ ٠٠٠	۲٥٠٠٠
المساهمة الوطنية لسداد الدين العام	۱۰۸۰۰	٦ 199
أمانات ضريبة المبيعات	۸ ۷٤٥	19 777
أمانات ضريبة الدخل	۱۲۲۷	1 - 17
مخصص القضايا	• • •	9.4.011
المجموع	٥٩٢ ٢٧٩	1 178 •77

١٥- رأس المال والاحتياطيات:

أ- رأس المال:

طرأت عدة زيادات على رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ليصبح (٤٠٠٠ ٠٠٠) دينار أردني مقسم إلى (٤٠٠٠ ٠٠٠) سهم.

ب- الاحتياطي الاجباري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والمخصصات بنسبة ١٠٪ ويتم وقف احتساب الاحتياطي عند بلوغه رأس المال ٠

ج- الاحتياطي الاختياري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والمخصصات ويخضع لموافقة الهامة للمساهمين عند اقتطاعه وتوزيعه أو التصرف به طبقاً لأحكام قانون الشركات النافذ.

د- علاوة الإصدار:

يمثل هذا البند الفرق ما بين القيمة الاسمية للأسهم المطروحة للاكتتاب وإجمالي القيمة المستوفاة من المكتتبين بتلك الأسهم.

١٦ - تكلفة المبيعات:

أ - تكلفة مبيعات شركة الألبان الأردنية :

		7.71	7.7.
البيان	ايضاح	دينار اردني	دينار اردني
بضاعة جاهزة وتحت التصنيع أول المدة		TVY •9.A	T. T 9 V Y
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		A 1A9 V1Y	٧ ١١٧ ٦٤٨
	1-17	Y 701 72V	1777019
تكلفة البضاعة المعدة للبيع		1.917107	۸ ۹ ٥ ٥ ١ ٣ ٩
بضاعة جاهزة وتحت التصنيع اخر المدة		(٦٨٥ ٤٦٠)	(٣٧٢ •٩٨)
المجموع		1. 777 797	۸ ۵۸۳ ۰ ٤١

مها شركة شركة الألبان الأردنية

ب - تكلفة مبيعات شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني (الشركة التابعة) :

ب نبید - سرحه به حرصت کی و حیق (۲۰۰۰ می و میکو می		
	۲۱	7.7.
البيـــان ايضاح	دينارا	دينار اردني
مصاريف مزرعة الابقار ٢-١٧	٠ ٢٣٢	1 100 . 17 1
مصاريف مزرعة الأشجار ١٧ – ٣	V	107 170
المجموع	٧٥٠٤	7 9VV V£7
الإجمالي (أ + ب)	0 7 • 1	۷۸۷ ۲۰ ۱۵
- ۱۷ مصاریف صناعیـة :		
	۲۱	7.7.
البيان	دینار ار	دينار اردني
رواتب وأجور وملحقاتها	Y 980	717 • 717
استهلاكــات	1 722	٤١٨٥٠٣
محروقات وزيـوت	٥ ٨٢٢ ٥.	۱٤٧ ١٨٧
کهرباء ومیا ه وهاتف	۸۳۸ ۳.	150 777
صيانـــة	0712	1.4117
ضمان اجتماعي وصندوق التوفير	۸۱۳٦	۸٤ ۲۰۷
صيافة ونظافة	£ 90V	٥٢ ٤٨٨
رسوم واشتراكات	Y . 0 .	۸۸۰۷
مصاریف طبیــة	V 07V	170
حبر طابعة وقرطاسية	٦٨٢٠	۱۷۳۳٤
مصاریف مختبـر	٦١٨٢	9 .07
مصاريف سيارات وتنقلات	7 177	٥٢٣
ملابس عمـــال	٤٤٣٧	18 777
	۲ ۲۸۰	٩ ٧٨٨
اخــری	T 711	T V70
المجموع	٥١٣٤٧	1 788 019



۱۸ دینارا، دینارا، ۱۳ دینارا، ۱۳ تغذیــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
تغذیہ الابقار تغذیہ الابقار علاجات وأدوية ولوازم بيطرية استهلاکات رواتب وأجور وملحقاتها کھرباء ومیاہ ۷۷۲
علاجات وأدوية ولوازم بيطرية
استهلاكــات ١٤٤ ٩ رواتب وأجور وملحقاتها ٢١١ ٤ كهربــاء وميــاه ٩ ٧٥٣
رواتب وأجور وملحقاتها (۲۱۱ ع کهربـاء وميـاه (۹۷۵۲
کهرباء ومیاه کهرباء ومیاه
محروقات وزيوت
نظاف ة ٩٣٥٠
الضمان الاجتماعـي
صیانـــة آلات ۹۸۸۹
مصاریف سیارات وآلیات 8۲۹ ۵
صيانة أبنيــة
تبرعـات ۲۱۲۷
رسـوم واشتراكات ٧٤١
أخــرى ٢٤٦٨
لـوازم منامــة
ملابس عمال
استبعاد أبقار (وفيات أو بيع)
المجموع ٢٣٣٠

١٧- ٣ مصاريف مزرعة الأشجار:

7.7.	7.71	
دينار اردني	دينار اردني	البيان
٤٠٩٢٣	۲۲۱ ۰۸٦	مصاريف بيع منتجات زراعية
79 TAT	777 77	مصاريف ضمان بئر إرتوازي وأرض
٤٧٠٦٧	۵۷ ۸۰۸	کهرباء
79 700	150 07	رواتب وأجور وملحقاتها
7710	٧٩٠٨	تقليم الاشجـــار
٥ ٧٥٣	٧٢٥٠	علاجات وأسمدة واشتال زراعية
1 778	۲ ۷۳۰	الضمان الاجتماعي
٩٠٠	1711	لوازم ري وزراعــة
Y01	۱۲۲۲	استهلاك العدد والأدوات
YV	٦٩	أخــــرى
107 170	£ • V TV1	المجموع

۱۸ - مصاریف بیع وتوزیع :

	7.71	7.7.
البيـــان	دينار اردني	دينار اردني
رواتب وأجور وملحقاتها	£ 4 \ • 1 \	078 719
محروقات سيارات	722 19V	۱۸۵ ۸۲۷
حملات تسويـق	199 719	1.9 898
عم_ولات	171 740	۸۱۵۱۸
عط_اءات	٧٣٧٦١	177 771
 ضمان اجتماع <i>ي وصند</i> وق التوفير	٧٢ ٤ ٢٣	7.719
مصاریف سیــارات	٤ • ٨٥٢	TO .TE
تأميــن سيــارات	YY 1YA	٧٢١١٦٧
مصاریف طبیــة	12 777	11.
تنقــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	۱۲ ۸۳٥	۱۱۸۲
متفرقــــة	1. 129	1.919
مصاریف تصدیـر	9 220	0 199
استهلاك حق استخدام الأصول المستأجرة	٦ ٦٧٨	۳ ۸۳٦
ایجارات	٣٩٠٠	٣٣٠٠
قرطاسیـــــة	۲ ۸٤٣	٣٠٨٥
الفوائد على التزامات التأجير	Y 2 V 9	1 11 5
صيانة ثلاجات	AAY	1 729
مصاریف منامــة	۸۰۸	٥٦٥
المجموع	1 110 111	1770 277





	7.71	7.7.
البيان	دينار اردني	دينار اردني
	٦٧٠ ١٠٥	779 780
مخصص نهاية الخدمة	1.797.	10
أتعاب مهنية	1 517	۳٤ ٧٠٨
مصاريف طبيــة	۸۱۳۰٥	٨٤ ٤٩٥
صمان اجتماعي وصندوق التوفير	٧٠ ٧٧٣	78 987
رسوم حكومية واشتراكات	٥٧١٦٠	77 VO9
بوفيــــه	٤٠ ٦٨٥	٤٨ ٤٢٣
اجــــازات	۲۸ ۰۰۰	17 777
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	۱۸۰۰۰	۱۸۰۰۰
تبرعات واكراميات	10 777	17 797
بريد وهاتف وانترنت	10 77.	17 771
مصاريف قضائية	18 507	١٠٨٥
صيانـــة	17711	۱۲۹۲۸
مصاریف سیارات	9 757	1.014
قرطاسيــة	9 22 •	9 0 10 +
اتعاب تدقيق	٨٠٠٠	۸ ۰ ۰ ۰
تنق الات وسفر	٥٣٠٧	1 181
تأميــــن	٤ ٣٥٣	٤ ٥٧٠
عمولات استثمار	۲ ٦٨٧	•••
أمن وحماية	۲ ٦٧٧	•••
اخـــری	7717	970
نظافـــة	7 2 1 2	1 097
ضيافـــه	۱۸۰۷	۲ ۸٦٦
مصاریف تدریب	1.40	•••
دعاية واعلان	٩٠٨	۲ ٥٠٤
اتعاب مراقبة الشركات	7	7
لوازم سلامة عامــة	175	۱۷۸۷
مخصص بضاعة راكدة	• • •	1
مخصص قضايــا	• • •	97
المجموع	۱ ۲۷۷ ۸٤٤	1 184 184

٢٠- التزامات محتملة:

أ- يوجد على الشركة الأم والشركة التابعة بتاريخ القوائم المالية الالتزامات المحتملة التالية :

	7.71	7.7.
<u>البيــــان</u>	دينار اردني	دينار اردني
اعتمادات مستندية وبوالص	٤٣٧ • ٦٧	٤٥ ٧٨٧
كفـالات بنكيــة	70· V/9	٤١٩ ٠٠٣
المجموع	۲۰۸۷ ۸۵٦	£7£ V9+

ب- يوجد على الشركة الأم التزامات مقابل قضايا بقيمة (٣٤٥ ٢٠٦) دينار.

ج- تأثير جائحة كورونا:

نتيجة انتشار جائحة كورونا في العالم فقد أدى ذلك الى صعوبة التنبؤ بالتأثير الكامل لهذه الجائحة على انشطة وأعمال الشركة وتحديد الفترة الزمنية لهذه الجائحة، مما أوجد حالة من عدم التيقن بالتأثير المحتمل للجائحة، وبناء على تقييم الإدارة لن تؤثر حالة عدم التيقن بشكل جوهري على استمرارية الشركة حيث تعتقد الإدارة ان تأثير الجائحة ضئيل على خسائر الائتمان المتوقعة لأصول الشركة وكذلك لن تتاثر القيمة الدفترية للأصول غير المالية بشكل كبير ، لا يزال سوق الاعمال متقلبا والأرصدة المسجلة لأصول والتزامات الشركة حساسة لتقلبات السوق وستراقب ادارة الشركة بشكل مستمر ودقيق المخاطر والالتزامات المحتملة وستتخذ الإجراءات الاحترازية اللازمة .

٢١- ضريبة الدخل:

- تمت مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة الأم حتى نهاية عام ٢٠١٨ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة الأم للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ ولم نقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة عن تلك الأعوام حتى تاريخه.
- تمت مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة التابعة حتى نهاية الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠٢٠ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة التابعة للعام ٢٠١٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة عن ذلك العام حتى تاريخه.

٢٢ - الأرباح القابلة للتوزيع:

الأرباح القابلة للتوزيع كما بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١ تبلغ (٩٨٩ ٣٤٦) دينار وذلك بعد طرح قيمة الأرباح غير المتحققة بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية والبالغة (٧٤٢ ٨٣٧) دينار.

٢٣ - القطاعات التشغيلية:

تقوم الشركة الأم والشركة التابعة بممارسة أعمالهما من خلال الأنشطة الرئيسية التالية:

١- نشاط صناعي:

يشمل إنتاج وبيع منتجات الألبان المتنوعة والعبوات البلاستيكية المتنوعة والمياه المعدنية.

٢- نشاط مزارع الأبقار والأشجار:

يشمل تسمين وتربية الأبقار والأغنام والعجول وإقامة المزارع والمتاجرة بمنتوجاتها.

٣- نشاط استثماري:

يشمل الاستثمارية موجودات مالية.

يبين الجدول التالي عرض لنتائج القطاعات التشغيلية للشركتين:

	نشاط صناعي	نشاط المزارع	نشاط استثماري	7.71
أ- معلومات الدخل الشامل:	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
صافح المبيعات	1. 998 77.	9 94. 451	• • •	T. 970 .71
تكلفة المبيعات	(1. 277 797)	(• • •	(11 740 4.1)
مجمل الربح	۲۲۵ ۲۲۷	۱ ۸۸۳ ۳۳۷	* * *	• FA P3F Y
مصاريف غير موزعة	(1 777 771)	(۸۸٦ ۳٥٢)	• • •	(7 0 . 9 0 7)
ايرادات غير موزعة	٧ ٦٣٤	Y 999	۱۳ ۱۳۲	7£ 779
مکا <i>سب</i> غیر مت <i>حقق</i> ة	• • •	1 217 172	٧٧ ٤٣٦	۱ ٤٨٩ ٥٦٠
مصاريف موزعة	(1710177)	* * *	• • •	(1710177)
ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات/				۳۳۸ ۹۸٤
الدخل الشامل				11/13/14
ب - معلومات أخرى				
موجودات القطاع باستثناء النقدية	۱۷ ۳٤٦ ٥٦٢	9 9 7 7 9 7	757717	TV 0V1 TV•
موجودات غير موزعة	•••	• • •	• • •	٩٨ ٩٠٣
مجموع الموجودات				۲۷ ۲۷۰ ۱۷۳



٢٤ - الأدوات المالية:

أ- القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة. وتبين الإيضاحات حول هذه القوائم المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب- مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب.

ج- مخاطر السعر:

- مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق. إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق.

- مخاطر تقلبات العملة:

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات. إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في القوائم المالية.

- مخاطرة سعر الفائدة:

ان الأدوات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

٥١ - عيام:

يراعى اثر تعليمات هيئة الأوراق المالية وقانون الشركات الأردني فيما يتعلق باحتساب الاحتياطي الإجباري على الأرباح المتحققة فقط وكذلك فصل الأرباح غير المتحققة في بند الأرباح المدورة مع مراعاة القيود المفروضة على توزيع الأرباح غير المتحققة.

تمت اعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتلائم وارقام السنة الحالية.